

Dreisbe – Seniorenwohnungen am alten Bahnhof

Die Seniorenwohnanlage am alten Bahnhof

Am alten Bahnhof in Dreis-Tiefenbach wurden im April 2017 Mietwohnungen für Senioren und eine Tagespflegeeinrichtung, die vom DRK betrieben wird, errichtet. Abgerundet wird die neue Wohnanlage in der Bismarckstr. 8 durch eine Gemeinschaftspraxis von drei Ärzten. Die Initialzündung stammt vom [Ortsverein Dreis-Tiefenbach e.V des DRK](#).



Seniorenwohnungen der KSG in Dreis-
Tiefenbach

Das Gebäude wurde Anfang 2017 fertiggestellt. Die Wohnungen können von mindestens 55 Jahren jungen Senioren bezogen werden. Es gibt (zwanzig) 2-Zimmerwohnungen und (fünf) 3-Zimmer-Wohnungen mit Wohnflächen von 55 m² bis 83 m².

Diese neue Wohnanlage wird von unserer Mitarbeiterin, Frau Kempf, betreut, die Ihnen zu allen Fragen gern Auskunft gibt. Sie können Frau Kempf entweder über das [Kontaktformular](#) oder über die Rufnummer 0271 – 23268-42 erreichen.

Ausstattung der Seniorenwohnanlage in Dreisbe

Die im Jahr 2017 fertiggestellten Mietwohnungen in Netphen, Dreis-Tiefenbach, weisen folgende Ausstattung auf:

- Bodenbeläge in den Wohnräumen, im Abstellraum und im Flur aus hochwertigem PVC, der sich optisch nicht von Laminat unterscheiden lässt,
- Fußböden im Bad gefliest,
- Rollläden, die elektrisch betrieben werden, sofern es sich nicht um einen Fluchtweg handelt,
- Beheizung mit einer Gas-Wärmepumpe für geringe Heizkosten (Endenergieverbrauch nach Energieausweis (auf der Grundlage des berechneten Energiebedarfs) 51 kWh (m² a)) und für die Umwelt, die Spitzenlast wird durch einen Gas-Heizkessel abgedeckt,
- Warmwasserversorgung durch elektronische Durchlauferhitzer (hygienisch optimal, gerechte Belastung mit den Kosten der Wassererwärmung),
- Wasseruhren zur Ermittlung des Wasserverbrauchs,
- Fußbodenheizung für behagliche Wärme und geringe Heizkosten,
- kontrollierte Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung: der verbrauchten Luft wird vor dem Austausch die Wärme entzogen, die frische Luft wird mit der entzogenen Wärme vorgeheizt, Pollen und Schmutz werden ausgefiltert und gelangen nicht in die Wohnung,
- großzügige Anzahl von Steckdosen,
- bodengleiche Dusche in jeder Wohnung,
- Aufzug im Treppenhaus,
- Stellplatz für PKW,
- digitale Sat-Anlage oder Kabelfernsehen und Anschlussdose im Wohn- und Schlafzimmer,
- Video-Gegensprechanlage,
- Zentralschließanlage (Sie brauchen nur einen Schlüssel für alle Türen im Gebäude),
- Rauchmelder in allen Wohnräumen.

Mieten einer Seniorenwohnung in

Netphen, Dreis-Tiefenbach

Sie können sich jederzeit gern für eine freiwerdende Mietwohnung in diesem Wohngebäude der KSG in Netphen-Dreistiefenbach vormerken lassen. Nutzen Sie dazu entweder das [Kontaktformular unserer zuständigen Kundenbetreuerin, Frau Kempf](#), oder rufen Sie einfach an. Weitere Seniorenwohnungen bieten wir in Siegen-Weidenau, in Siegen-Geisweid (Wensch) und in Burbach an.